



Gewerbefläche

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Etage: | EG |
| Objekt-Nr.: | BI001 |
| Mietfläche: | 358 m ² |
| Ausbau: | Grundausbau |
| Nettomietzins/m ² p.a.: | CHF 110.- |
| HK-NK/m ² p.a.: | CHF 20.- |

Adresse

Bindihalle
 Winterthurerstrasse 707
 8247 Flurlingen
www.arova-hallen.ch

Kontakt

Intershop Management AG
 Giessereistrasse 18
 8005 Zürich

Tina Schmuki
 Tel. +41 44 544 10 57
tina.schmuki@intershop.ch

Der abgebildete Grundriss ist unverbindlich und nicht massstabgetreu. Die in diesem Dokument enthaltenen Angaben dienen ausschliesslich Informationszwecken und stellen keine Offerte dar.



Ausbaubeschrieb

| | |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Raumhöhe | 5 m bis Unterkante Sheddach |
| Nutzlast | max. 1'500 kg / m ² |
| Bodenbelag | Neuer Holzzementbodenbelag |
| Heizung | unbeheizt (max. 18°C), Heizungsanschlüsse (Vor-/Rücklauf) für Mieterausbau vorhanden |
| Elektro | Elektroanschluss (80A) in Mietfläche, Elektrotrassen für weiteren Ausbau |
| Wasser/Abwasser | Wasser- und Abwasseranschluss in Mietfläche |
| Einrichtung | Direkte Zugänge Neue automatische Sektionaltore mit Glaseinsatz und Tür Metallfenster Elektrische Lüftungsflügel in Shedverglasung Neue Grundbeleuchtung Toilettenanlage zur Mitbenutzung Lagerfläche im Untergeschoss zumietbar |

Impressionen



Mietfläche EG



Mietfläche EG

Impressionen



Aussenaufnahme Bindihalle



Anlieferung EG